

Ebrópolis realiza un análisis de la situación de los polígonos del área de Zaragoza

El estudio abarca 15 zonas empresariales de siete municipios de los ejes viarios de Barcelona y Castellón

Zaragoza, 6 de febrero de 2026.-

El informe "Situación de los polígonos industriales del entorno de Zaragoza: Ejes Barcelona – Castellón", elaborado por Ebrópolis, analiza 15 polígonos industriales situados en siete localidades de esos ejes viarios, que concentran 488 empresas. El análisis muestra un sistema industrial fuertemente condicionado por la accesibilidad a las grandes infraestructuras de transporte, con grados de consolidación, especialización y dinamismo muy desiguales entre municipios y áreas industriales.

El estudio, realizado en colaboración con la Federación de Polígonos Empresariales de Aragón (FEPEA), tiene como objetivo aportar información detallada en un momento marcado por el interés creciente en la implantación de proyectos considerados estratégicos para Aragón, cuya llegada plantea retos relevantes de planificación territorial y exige una gestión coordinada para evitar desequilibrios entre municipios y conflictos con el tejido empresarial existente.

La localidad con mayor número de polígonos industriales es El Burgo de Ebro, que cuenta con cinco áreas diferenciadas. No obstante, La Puebla de Alfindén destaca como el principal nodo industrial del ámbito, al concentrar dos tercios de las empresas analizadas, gracias a sus tres polígonos y a su conectividad con la A-2 y la N-II. En términos de actividad empresarial, el polígono con mayor número de empresas es Malpica-Alfindén. Se trata del polígono más extenso, consolidado y diverso, con un tejido mayoritariamente compuesto por pymes y caracterizado por un fuerte asociacionismo empresarial.

El análisis revela que los ejes de Barcelona y Castellón en el entorno de Zaragoza disponen de fortalezas estructurales claras (posición geográfica estratégica, conectividad, disponibilidad de suelo y una base industrial consolidada), pero sería deseable poder avanzar hacia estrategias coordinadas de carácter supramunicipal. La planificación conjunta del crecimiento industrial, el refuerzo de la cooperación y el asociacionismo empresarial y la mejora de la accesibilidad facilitarían la consolidación de este eje como un sistema competitivo, capaz de atraer inversión, generar empleo de calidad y contribuir al equilibrio territorial y demográfico del entorno de Zaragoza.

Asimismo, el estudio confirma que los municipios con un tejido industrial más sólido y diversificado han logrado incrementar su población en las últimas décadas, en contraste con otros ámbitos con menor actividad productiva. Por tanto, el desarrollo industrial es clave para contribuir al equilibrio territorial y demográfico del entorno de Zaragoza.

Metodología

La delimitación del área de estudio se ha hecho teniendo en cuenta una isócrona aproximada de 30 minutos desde la capital aragonesa. El informe se ha elaborado a partir de una metodología integral que combina un trabajo de documentación previo, trabajo de campo y la participación

directa de los agentes locales, con entrevistas presenciales y contactos directos con ayuntamientos y gestores de polígonos. La información recopilada se ha sometida a un análisis cualitativo y cuantitativo, con la clasificación de las empresas según la CNAE y su geolocalización mediante herramientas SIG.