

Los hogares de Zaragoza y su entorno mejoran su renta pero pierden posiciones

La renta por habitante, por el contrario, baja ligeramente

Las desigualdades entre barrios persisten, con una leve reducción

Una cuarta parte de los ingresos proceden de las pensiones

Ebrópolis presenta el informe "Renta neta media de Zaragoza y su entorno"

Zaragoza, 20 de diciembre de 2019

Zaragoza y los municipios de su entorno continúan mejorando los niveles de renta neta media de sus hogares, aunque pierden posiciones respecto al ranking español. En cambio, cae ligeramente la renta por habitante. En la ciudad, la evolución entre 2015 y 2016 ha permitido reducir las grandes diferencias existentes entre barrios, que aun así continúan siendo importantes. Estas son algunas de las principales conclusiones del informe "Renta neta media de Zaragoza y su entorno", elaborado por Ebrópolis y que da continuidad y actualiza los dos estudios realizados anteriormente para valorar los indicadores de renta.

Este informe presenta y compara los datos de renta disponible más actuales (2016, con datos de renta del año anterior) a partir de diferentes fuentes de información y escalas de desagregación para Zaragoza y su entorno metropolitano. La disponibilidad de nuevas fuentes de información y el mayor detalle en la desagregación de los datos suponen una novedad y un avance hacia la valoración de la realidad socioeconómica de la capital aragonesa y de sus municipios cercanos.

En concreto, se analizan cuatro escalas de información: el Área Urbana Funcional de Zaragoza, configurada por la ciudad y otros 25 municipios de su entorno metropolitano¹; los municipios y Zaragoza ciudad y, por último, 32 subdistritos zaragozanos y sus secciones censales. Las fuentes de información son el proyecto europeo Urban Audit y el de "Estadística Experimental" del INE.

¹ Área Urbana Funcional de Zaragoza: Alfajarín, Botorrita, El Burgo de Ebro, Cadrete, Cuarte de Huerva, Farlete, Fuentes de Ebro, La Joyosa, Leciñena, María de Huerva, Mozota, La Muela, Nuez de Ebro, Pastriz, Perdiguera, Pinseque, Puebla de Albortón, La Puebla de Alfindén, San Mateo de Gállego, Sobradriel, Utebo, Valmadrid, Villamayor de Gállego, Villanueva de Gállego, Zaragoza y Zuera.

En el documento se estudia la renta neta media anual de los hogares y la renta neta media anual por habitante, que han evolucionado positivamente en el conjunto de ciudades y AUFs españolas analizadas. Esta mejoría no ha corregido, sin embargo, las desigualdades entre ciudades del centro y norte peninsular y las del sur y Canarias, que incluso se han acrecentado el último año.

En el caso de Zaragoza y su entorno metropolitano, solamente se ha avanzado en renta por hogar, mientras que en la renta per cápita se registra un retroceso en aproximadamente la mitad de los municipios y distritos urbanos. Sin embargo, en ninguno de los dos casos se ha recuperado el terreno perdido durante la crisis.

El indicador de **renta neta media anual de los hogares** se sitúa por encima de la media española (27.558€) tanto en Zaragoza (31.789€) como en su área funcional (31.780€), con una tendencia positiva desde 2013. Pese a ello, el AUF de Zaragoza cae cuatro posiciones en dos años, hasta el 12º de las 70 analizadas en 2016. Por su parte, el municipio de Zaragoza ocupa en 2016 la posición 34 de las 126 ciudades estudiadas, mientras que en 2013 tenía la plaza 21 de un total de 103.

Para los subdistritos de Zaragoza, los últimos datos -en este caso de 2017- reflejan que las diferencias son acusadas en su distribución por barrios, aunque con una tendencia hacia la reducción de las desigualdades. Las zonas con ingresos más elevados se ubican en las Juntas Municipales Centro, Universidad y Casablanca, pese a que una parte de sus subdistritos pierden renta en los dos últimos años. Por el contrario, destaca el incremento de renta de los hogares en más de 1.000 euros en las zonas de Miralbueno - Oliver, Distrito Sur, Parque Venecia, Parque Goya-El Picarral o El Rabal, y el aumento más modesto en subdistritos de menor renta de Delicias y Las Fuentes.

Analizando los datos de los municipios del entorno, se aprecia que Villanueva de Gállego, María de Huerva y Nuez de Ebro consiguen incrementar su renta media anual por hogar más de un 4% respecto a 2015.

Por su parte, el indicador de **renta neta media por habitante** disminuye ligeramente en los dos últimos años analizados, hasta situarse en 12.536€ para Zaragoza y 12.432€ para su AUF, claramente por encima de la media española (11.074€), que sube. En este indicador, el AUF también retrocede en el ranquin nacional; por su parte, Zaragoza ciudad baja de la posición 25 a la 28, con una ciudad menos analizada (126).

Sólo una tercera parte (10 de 32) de los distritos de la ciudad mejoran su valor entre 2016 y 2017; sobre todo lo hacen en los barrios de la margen izquierda del Ebro (Actur, Parque Goya, Picarral) y el subdistrito Oliver-Miralbueno. Por el contrario, la renta por

persona cae en varios subdistritos de Casco Histórico, Universidad, Sur, Las Fuentes, Torrero-La Paz y, especialmente, en áreas del Centro, Delicias y San José.

En el entorno metropolitano, la renta por persona disminuye en Puebla de Albortón, Perdiguera, Botorrita, Leciñena, Mozota y La Muela y aumenta más del 3% en Villanueva de Gállego, Farlete, Nuez de Ebro, San Mateo de Gállego, La Joyosa, Alfajarín y Utebo.

Por su parte, la información analizada de “Estadística Experimental” del INE, al estar desagregada en secciones censales, ofrece una visión detallada de las diferencias de ingresos de renta entre los barrios de Zaragoza. Una parte importante de las secciones de las Juntas de Centro, Casablanca y Universidad presentan los valores más elevados de renta por persona (más de 22.000 euros), mientras que secciones de las Juntas de Delicias, Oliver-Valdefierro, Las Fuentes o Casco Histórico, entre otras, registran los valores más bajos (inferiores a 8.000 euros). Continúan así las importantes diferencias de ingresos entre barrios y también dentro de estos, como en Oliver-Valdefierro, Delicias o Casablanca, con secciones de rentas medias muy diferentes entre sí.

La **distribución de renta según fuente de ingresos** en los municipios del AUF de Zaragoza sitúa a los ingresos por salario por encima del 50% del total en casi todos los municipios y distritos urbanos analizados y en algunos casos se supera el 70%. Los ingresos por pensiones son más representativos en los municipios más envejecidos, con más del 25% del total en algunos municipios y distritos; en Zaragoza ciudad superan el 23%.

Por su parte, los ingresos por prestaciones por desempleo son semejantes en el conjunto del área, mientras que los correspondientes a los conceptos de “otras prestaciones” y “otros ingresos” tienen una distribución muy desigual en el entorno metropolitano y los distritos de Zaragoza. Así, destacan el distrito 2 (Centro), con un 23% de la renta total procedente de “otros ingresos”, y el 9 (Torrero-La Paz), con el 5,9%.

Descarga del documento completo en:

<http://www.ebropolis.es/files/File/Observatorio/Documentos/UARenta2019.pdf>

Para más información, Beatriz Sáenz-Diez (667 68 19 18) y M^a José Gómez (661 707 699)